

# 売地

●大甕駅西口が完成し、  
駅まで1km(徒歩13分)と  
アクセスが便利になりました



※現況と異なる場合は現況優先となります。

物件種別	<b>売地</b>		
最適用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	常磐線「大甕駅」より1km		
土地面積	公簿 290.46m <sup>2</sup> (87.86坪)		
価格	<b>950万円</b>	坪単価	@10.82万円
所在地	日立市大みか町6丁目19番地内		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地(南側ひな壇)	地勢	傾斜地
引渡条件	造成工事完了後	引渡日	相談
接道状況	北側公道13m(現況道路6m)		
設備	東京電力、公営上水道・公共下水道・都市ガス		
備考	※学区 久慈小学校(2.2km)、久慈中学校(1km) ※道路との高低差を解消する為の、造成工事完了後の引渡しとなります。		

茨城県知事(5)第5677号

## 株式会社ケイ・コネクション

HP URL <http://k-connection.co.jp>

〒319-1221 茨城県日立市大みか町4-30-28

TEL 0294(25)5689 : FAX 0294(25)5680

定休日 第2・4土曜、毎週日曜、祝祭日

E-mail [k-connection@jsdi.or.jp](mailto:k-connection@jsdi.or.jp)

取引態様：売主

2021年7月27日 更新