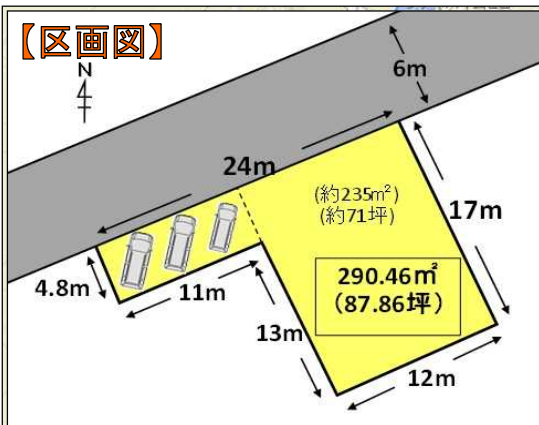


# 売地

●大甕駅西口が完成し、  
駅まで1km(徒歩13分)と  
アクセスが便利になりました

【区画図】



※現況と異なる場合は現況優先となります。

## 売地

### 住宅用地

常磐線「大甕駅」より1km

公簿 290.46㎡(87.86坪)

990万円

坪単価

@11.27万円

所在地 日立市大みか町6丁目19番地内

| 土地権利 | 所有権                                        | 地目   | 宅地           |
|------|--------------------------------------------|------|--------------|
| 都市計画 | 市街化区域                                      | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 60%                                        | 容積率  | 200%         |
| 現況   | 更地(南側ひな壇)                                  | 地勢   | 傾斜地          |
| 引渡条件 | 造成工事完了後                                    | 引渡日  | 相談           |
| 接道状況 | 北側公道12m                                    |      |              |
| 設備   | 東京電力、公営上水道・公共下水道・都市ガス                      |      |              |
| 備考   | ※学区 久慈小学校(2.2km)、久慈中学校(1km)<br>※造成工事完了後引渡し |      |              |

茨城県知事(5)第5677号

株式会社ケイ・コネクション

HP URL <http://k-connection.co.jp>

〒319-1221 茨城県日立市大みか町4-30-28

TEL 0294(25)5689 : FAX 0294(25)5680

定休日 第2・4土曜、毎週日曜、祝祭日

E-mail [k-connection@jsdi.or.jp](mailto:k-connection@jsdi.or.jp)

手数料 : 3%+6万円

取引態様: 売主

2021年3月11日 更新